

即入居可



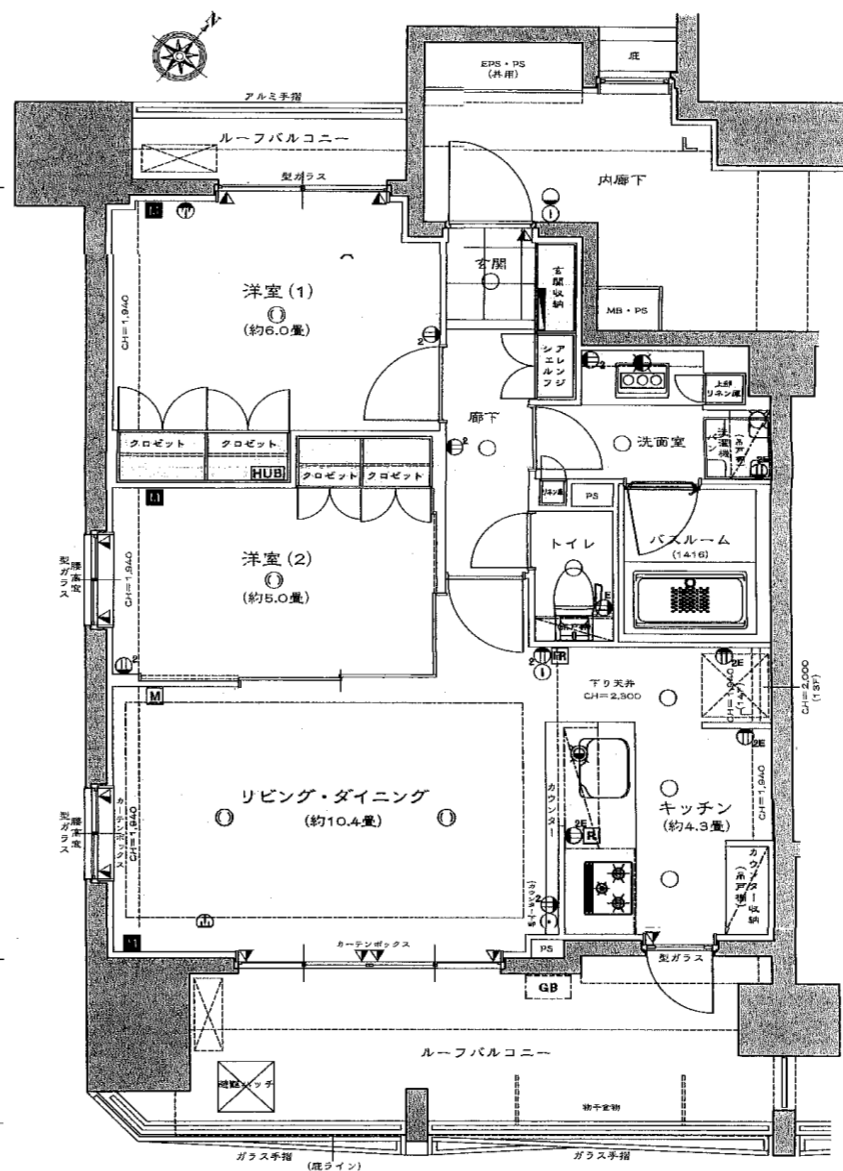
～東京メトロ千代田線【赤坂駅】まで徒歩2分の好立地！～  
 14階建 最上階部分 南東向きにつき、陽当り・通風・眺望良好！  
 防犯が気になる方におすすめの充実したセキュリティーシステム！

◇設備・仕様◇

- ◆ガス温水式床暖房設備設置  
(リビングダイニング)
- ◆システムキッチン  
(浄水器一体型混合水栓・食器洗浄乾燥機付)
- ◆浴室換気乾燥機設置
- ◆追焚機能付ユニットバス
- ◆三面鏡付洗面化粧台
- ◆温水洗浄便座

◇充実のセキュリティー◇

- ◆オートロック
- ◆カラーモニター付インターホン
- ◆窓・玄関扉に防犯センサー設置
- ◆防犯カメラ設置
- ◆エレベーター防犯カメラ設置
- ◆セコム24時間セキュリティー



募集資料及び全ての広告媒体上の間取について現況と相違ある場合には現況優先と致します。

名称	ライオンズアイル赤坂		
号室	1401	間取	2LDK
賃貸条件	賃料	300,000円	
	管理費	30,000円	
	敷金	1ヵ月	礼金 1ヵ月
所在	東京都港区赤坂五丁目5-10		
交通	東京メトロ千代田線 赤坂駅 徒歩2分		
	東京メトロ銀座線 溜池山王駅 徒歩11分		
	都営大江戸線 青山一丁目駅 徒歩13分		
建物	鉄筋コンクリート造 地上14階建 最上階部分 2012年(平成24年)5月竣工		
専有面積	57.75㎡		
入居予定日	即入居可		
契約期間	2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分		
設備・仕様	エアコン	食器洗浄乾燥機	
	浴室換気乾燥機	浄水器一体型混合水栓	
	追い焚き機能付き	三面鏡付洗面化粧台	
	温水洗浄便座	オートロック	
	床暖房	宅配ボックス	
駐車場	空無		
バイク置場	ナシ		
駐輪場	屋内2段スライドラック式48台		
ペット飼育不可・楽器不可・事務所不可 保証会社必須:100%(フェア信用保証) 火災保険加入:20,000円 鍵交換代:21,600円			
	取引態様	手数料(%)	
	専任	借主	100
		客付	100
担当 / 南雲美穂(なぐもみほ)			

不動産エージェント株式会社

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 東京都知事免許(1)第77858号

【Cell】  
 070-3398-0716

担当:南雲美穂(なぐもみほ)

【Tel】 03-6380-1290  
 【Fax】 050-3588-7187  
 【Mail】 info@fudousan-agent.com

【Web】 https://www.fudousan-agent.com

〒160-0005  
 新宿区愛住町8番地 メゾン四谷B1  
 営業時間:9:00~21:00 年中無休